

# Pojištění majetku a odpovědnosti

## Informační dokument o pojistném produktu



**Společnost:** Kooperativa pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
IČO: 47116617  
Česká republika

**Produkt:** Rámcová pojistná smlouva  
č. 7720613510

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předmluvní a smluvní informace o vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a dalších dokumentech v ní uvedených. Pozorně si je prosím přečtěte.

### O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění majetku zejména právnických osob proti živelním událostem, odcizení, vandalismu apod. Pojištění je sjednáno také pro případ odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví bytového domu nebo bytových a nebytových jednotek, pozemků, komunikací a ploch, z výkonu správy a dalších činností dle příslušných oprávnění.



#### Co je pojištěno?

##### Základní rizika

##### - živelní pojištění:

- ✓ požární nebezpečí
- ✓ náraz nebo pád
- ✓ kouř
- ✓ povodeň nebo záplava
- ✓ vichřice nebo krupobití
- ✓ sesuv
- ✓ zemětřesení
- ✓ tíha sněhu nebo námrazy
- ✓ vodovodní nebezpečí

##### - pojištění odpovědnosti za újmu

##### Volitelná připojištění

##### - pojištění pro případ odcizení:

- krádež s překonáním překážky
- loupež
- pojištění pro případ vandalismu

##### - k živelnímu pojištění:

- pojištění proti nepřímému úderu blesku

##### - pojištění skel

##### - pojištění nákladů na náhradní ubytování v souvislosti s živelní událostí

##### - pojištění strojů

##### - pojištění elektroniky

##### - pojištění „úniku vody – vodné, stočné“

##### - pojištění desinfekčních a desinsekčních nákladů

##### - pojištění potrubí a rozvodů

Přesný rozsah vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



#### Na co se pojištění nevztahuje?

##### Pojištění se nevztahuje na jakékoliv události, které vznikly v důsledku:

- ✗ válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávek, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace
- ✗ zásahu státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ úmyslného jednání pojištěného, pojistníka,

oprávněné osoby nebo jiné osoby z podnětu některého z nich

##### Živelní pojištění se nevztahuje na škody vzniklé:

- ✗ větrem, otřesy zemského povrchu
- ✗ přetlakem nebo zamrznutím kapalin
- ✗ poškozením nebo zničením staveb sesedáním půdy nebo změnami výše hladiny podzemní vody
- ✗ nadměrnou vlhkostí, suchem nebo vyschnutím, přímým dlouhodobým vlivem biologických, chemických a tepelných procesů včetně znečištění, zaprášení, odpaření, zakalení, vlivu smogu apod.
- ✗ zpronevěrou, podvodem, zatajením a neoprávněným užíváním pojištěné věci
- ✗ v důsledku kybernetických nebezpečí
- ✗ na pojištěné věci během její přepravy

##### Pojištění odpovědnosti za újmu se nevztahuje na:

- ✗ újmu způsobenou úmyslně (včetně svévole nebo škodolibosti)
- ✗ újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel, drážních vozidel, vzdušných dopravních prostředků, plavidel, jakož i letišť, ploch určených ke vzletům a přistáním sportovních létajících zařízení, přístavů a přístavišť, drah nebo lanovek, a to všeho druhu a bez ohledu na to, jestli se na povinnost pojištěného nahradit újmu vztahuje povinné pojištění přístavů a přístavišť, drah nebo lanovek, a to všeho druhu a bez ohledu na to, jestli se na povinnost pojištěného nahradit újmu vztahuje povinné pojištění
- ✗ újmu způsobenou sesedáním nebo sesouváním půdy, erozí, průmyslovým odstřelem nebo v důsledku poddolování
- ✗ újmu způsobenou při přepravě, včetně přepravy na základě přepravních nebo zasílatelských smluv
- ✗ práva z vadného plnění (vady, záruky)
- ✗ pokuty, penále, či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



## Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Pojistné plnění je omezeno horní hranicí, která je určena pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění.
- ! Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí.
- ! Pojistitel neposkytne pojistné plnění, pokud oprávněná osoba uvedla při uplatňování práva na plnění nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamlčela.
- ! Pojistitel má právo snížit pojistné plnění z pojištění pro případ odcizení při nedodržení předepsaného způsobu zabezpečení vyplývajícího z pojistných podmínek.

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtete v platné pojistné smlouvě.



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě, resp. přihlášce k pojištění. Místo pojištění může být vymezeno konkrétní adresou nebo územím celého státu. **Přesné vymezení místa pojištění, resp. územní platnosti pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě, resp. přihlášce k pojištění.**



## Jaké mám povinnosti?

- Vyplnit pravdivě a úplně údaje požadované v přihlášce k pojištění.
- Oznamit bez zbytečného odkladu pojistiteli změny týkající se skutečností, na které jste byl pojistitelem tázán nebo které jsou uvedeny v přihlášce k pojištění.
- Neučinít bez souhlasu pojistitele nic, co zvyšuje či by mohlo zvýšit pojistné riziko, a neumožnit takové jednání třetí osobě; zvýšení pojistného rizika jste povinni bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli.
- Vynaložit veškeré úsilí, které lze rozumně požadovat, abyste předešli vzniku pojistné události.
- Řádně se starat o údržbu pojištěné věci, včetně provádění předepsaných servisů a revizí podle právních předpisů, technických norem nebo pokynů výrobce.
- Dodržovat další povinnosti stanovené v platné pojistné smlouvě.



## Kdy a jak provádět platby?

Způsob určení výše pojistného je uveden v rámcové pojistné smlouvě. Výše pojistného pro každého pojištěného je stanovena v přihlášce. Pojistné je sjednáno jako běžné, pojistné období je roční. Jednotlivé pojištěné subjekty platí pojistné na účet SČMBD k datům uvedeným v přihlášce.



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění dle rámcové pojistné smlouvy se sjednává prostřednictvím Přihlášky vždy do 31.12. příslušného roku. V případě změn v pojištění během pojistného roku je tato Přihláška aktualizována k 1.1. následujícího roku. V případě, kdy nedojde ke změně v pojištění během pojistného roku je Přihláška automaticky prolongována, pokud není 6 týdnů před ukončením pojistného roku písemně vypovězena pojištěným nebo pojistitelem.



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

Pojištění jednotlivého pojištěného zaniká na základě výpovědi pojištěného ke konci pojistného roku; výpověď musí být doručena nejméně šest týdnů před koncem pojistného roku.