

Podnájemce:

.....
příjmení, jméno, titul

.....
rodné číslo

.....
číslo OP

.....
adresa trvalého bydliště

.....
telefon do

.....
bytu, do zaměstnání

Nájemce žádá představenstvo SBD Kralupy n. Vlt. jako pronajímatele ve smyslu § 719 občanského zákoníku a Stanov SBD Kralupy n. Vlt. o souhlas s podnájmem bytu, části bytu.

Důvod žádosti:

Nájemce se zavazuje přenechat podnájemci do podnájmu:

a) družstevní byt č..... v ulicič.p.I. kat.

o velikosti vpatře v Kralupech n. Vlt.
včetně příslušenství k bytu (sklep, spíž apod.).

b) část družstevního bytu č..... v ulicič.p.....I. kat.

o velikosti vpatře v Kralupech n. Vlt.

počet pronajatých místností..... o výměře podlahové plochy m²

Společně s podnájemcem budou byt (část bytu) užívat tyto osoby:

.....
.....
.....

Podnájem se sjednává na dobu:

od:.....

do:

Veškerá práva a povinnosti z nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem (nájemci) zůstávají vůči nájemci nedotčena, zejména platit nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu.

Podnájemce je povinen užívat byt (část bytu) k bytovým účelům, chránit družstevní majetek, dodržovat domovní řád, předpisy PO, řádné užívat společné prostory a zařízení domu a zachovávat dobré sousedské vztahy.

V případě dřívějšího ukončení podnájmu je nájemce povinen bez zbytečného odkladu dát tyto skutečnosti na vědomí pronajímateli.

Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní podnájem.

Podnájem nabývá účinnosti dnem doručení písemného vyhotovení rozhodnutí představenstva SBD Kralupy n. Vlt. o jeho schválení nájemci. Přenechá-li nájemce byt (část bytu) do podnájmu před účinností tohoto rozhodnutí, bude takové jednání posuzováno jako hrubé porušení stanov, které může mít za následek i vyloučení z družstva.

V Kralupech n. Vlt. dne.....

v Kralupech n. Vlt. dne

.....
podpisy nájemců

.....
podpis podnájemce

.....
Potvrzení, že nájemce nemá ke dni žádná nedoplatky.

.....
Poplatek za podnájem zaplacen dne ve výši..... Kč.

Vyjádření samosprávy k žádosti o podnájem v případě cizích státních příslušníků:

.....
.....

Kontaktní adresa a telefon na člena - nájemce bytu:

.....